



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 1120492

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 13/10/2021 16H10 C:001609 I:38924

CENTRALE IMMO

V/Email reçu le Mercredi 13/10/2021 à 16H10

**24 RUE MONTHOLON
01000 BOURG EN BRESSE**

IMMEUBLE : DR.ROUX
6 BIS RUE DU DOCTEUR ROUX
01000 BOURG EN BRESSE

Feillens, le 13 Décembre 2021

Référence Marché: Notre Tarif en vigueur

LOCALISATION : 6 BIS RUE DU DOCTEUR ROUX - BOURG EN BRESSE - LOGT AU DESSUS DE
MR LAMBERT-MME GALLAND 0630637707

MOTIF : INTERVENIR POUR REALISER UNE RECHERCHE DE FUITE AU DESSUS DU LOGEMENT
DE MR LAMBERT - SUITE A UNE PREMIERE INVESTIGATION CHEZ MR LAMBERT
LA FUITE PROVIENDRAIT DU BAC A DOUCHE DU LOGT DU DESSUS

Donneur d'ordre : Mme M. FONDRAZ

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

DS/ Lu 13/12/21 à 11H11-
LE 21 OCTOBRE 2021 A 09H45
MISE EN PRESSION DU LOGEMENT: RIEN A SIGNALER
CREATION D'UN TRAPPE DE VISITE IMPOSSIBLE SOUS LE RECEVEUR

LE 25 NOVEMBRE 2021 A 08H30
DALLE EN BETON DANS LE LOGEMENT DU DESSOUS, IMPOSSIBLE DE CREER UNE
TRAPPE DE VISITE
PREVOIR UN NOUVEAU RDV CHEZ MME GALLAND POUR CREATION TRAPPE DE VISITE
EN GAINTE TECHNIQUE COTE CUISINE

LE 30 NOVEMBRE 2021 A 16H45
RECHERCHE DE FUITE AU 2E ETAGE CHEZ MME GALLAND
PASSAGE CAMERA PAR LE BOUTON DE COMMANDE DE LA VMC DANS LA GAINTE
TECHNIQUE: TRACES D'EAU SUR LE PLACO
AVIS DE PASSAGE DEPOSE AU 3E ETAGE

OBSERVATIONS : SANS RETOUR DES OCCUPANTS DU 3E ETAGE NOUS CLOTURONS CETTE INTERVENTION

DS LCOMPTER Email envoyé le 25/10/21 à 18H15 Mme M. FONDRAZ

PREVOIR UNE OUVERTURE DANS LE PLAFOND DU LOGEMENT DU DESSOUS

CC LGESTION Email envoyé le 15/10/21 à 16H45 Mme M. FONDRAZ

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

POURRIEZ-VOUS NOUS COMMUNIQUER UN N° DE TELEPHONE POUR LA PRISE DE RDV
SVP ?

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste a souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diametres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux regles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de
l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détritrus (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule
auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix
d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

=====					
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Déplacement Lu-Ve 8h-17h00	1	36,97		36,97
1,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 21/10	1	59,50		59,50
1,00	Déplacement Lu-Ve 8h-17h00	4	36,97		36,97
1,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 30/11	4	59,50		59,50
TOTAL H.T.					192,94
T.V.A. a 20,00%					38,58
TOTAL T.T.C.En EURO					<u>231,52</u>

Valeur en votre reglement comptant

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre reglement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 1120492

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

De: AGENCE BOURG <bourg@rci69.fr>
Envoyé: mercredi 13 octobre 2021 16:10
A: BOURGOGNE@SERVIMO.FR
Objet: Sinistre A07 - A15 6 bis rue du docteur roux - IMH

Bonjour,

Je fais suite à notre conversation téléphonique de ce jour concernant une recherche de fuite au 6 bis rue du docteur roux à BOURG EN BRESSE.

Un technicien est intervenu mercredi 06 octobre à 09h, il a pu constaté les moisissures.

D'après lui, la fuite fuite viendrait du bac à douche du logement du dessus que nous gérons également.

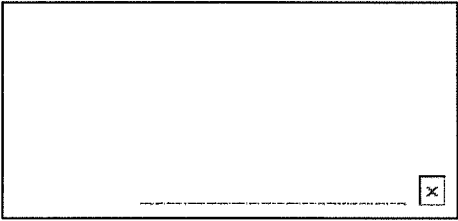
La locataire serait disponible les débuts de matinées de la semaine prochaine pour nous ouvrir son logement et réaliser une recherche de fuite.

A noter que ce dossier est en lien avec IMH. Le logement subissant le sinistre appartient au propriétaire Mr LAMBERT, studio A07.

Je reste disponible pour tout autre renseignement,

Bien cordialement,

--



Marion FONDRAZ
Assistante Commerciale
04 74 32 36 51
24, Rue Montholon
01000 Bourg En
Bresse
www.centralimmmo.fr